



Communiqué de presse

Lundi 31 janvier 2011

PORT SUD : un projet ambitieux se dévoile au public qui vise le développement socio-économique dans la zone du canal à Anderlecht

Dans le cadre du programme FEDER 2007-2013, la Commune d'Anderlecht et ses partenaires ont levé, ce lundi, le voile sur le projet PORT SUD; un projet ambitieux pour la zone située dans la zone du canal à Anderlecht, entre le Quai de Bistebroeck et l'écluse de Molenkeek.

Au centre de ce projet, la rénovation du bâtiment situé au 23 Quai Demets qui sera le bâtiment enseigne de cette dynamique nouvelle.

Sur un terrain de 20 ares, le bâtiment a pu être acquis grâce à une contribution financière de la Région (Budget Investissement Economie), au travers de la SDRB, à concurrence de 1.600.000 €, et l'intervention de la commune d'Anderlecht, pour un montant de 250.000 €. Grâce à l'intervention de la Politique des Grandes Villes (SPF Intégration Sociale)

Il s'agit d'une reconversion en profondeur d'un ancien site industriel (les anciens Moulins d'Anderlecht) aux qualités urbanistiques et architecturales surprenantes. Voilà encore un bel exemple d'une transformation progressive d'un patrimoine industriel obsolète en un réel pôle économique et culturel attractif qui donnera ainsi une nouvelle dynamique participative dans cette partie d'Anderlecht.

Cette rénovation participe pleinement à l'amélioration de l'attractivité de la zone du canal de Bruxelles. En effet elle se concentre sur des enjeux essentiels pour la ville de demain en termes environnementaux, sociaux et économiques. Le projet démontre ainsi qu'il est parfaitement possible de préserver, dans les zones centrales de la ville, des activités économiques génératrices d'emplois, dans une logique d'intégration, sans rupture, par rapport au tissu social existant.

PORT SUD vise le développement des activités économiques et notamment de l'innovation liée à la voie d'eau.

Il se décline principalement en deux volets :

1. Création au 23 Quai Demets d'un espace d'accueil de PME de moyenne taille sur 3.000 m² en insistant sur les activités qui valorisent la dimension urbaine de l'implantation
2. Création d'un Centre d'interprétation sur 1000 m², un espace scénographique, d'expositions et d'ateliers destiné à la mise en valeur des potentiels (historique, culturel, économique, d'écosystème et de mobilité) des quartiers du canal.



Aux abords du projet, différentes interventions sont programmées à l'étude visant l'amélioration de l'espace public de la zone en termes de mobilité, signalétique urbaine, mobilier, art dans la ville,...

A l'initiative de la commune d'Anderlecht, le projet est un bel exemple de partenariat dans une logique de développement urbain : il fédère les opérateurs institutionnels stratégiques Commune d'Anderlecht, le centre EUCLIDES avec des partenaires privés comme la société Abatan.

EUCLIDES, qui a largement contribué à l'émergence du projet est chargé de son exécution confirmant ainsi sa mission de développement économique local.

L'ensemble de l'investissement est rendu possible par la Région de Bruxelles-Capitale et l'Union Européenne qui ont finalisé le mois passé la mise en oeuvre d'un budget de 7.670.000 €, dans le cadre de la programmation FEDER 2013

Pour de plus amples informations :

CENTRE EUCLIDES

Jose Menendez

Directeur

Tel : + 32 2 529 00 00/90 22

Email : jmenendez@euclides.irisnet.be

www.euclides.be

FLCONSULT

Florence Legein

Attachée de presse

Tel : 0477 425 926

Email : florence@flconsult.be