



Port de Bruxelles  
Haven van Brussel



euclides

Le Soir

01.02.11

p.20

## Urbanisme / En bordure du canal à Anderlecht, le projet « Port Sud »

# La meunerie Poulart se réveille

### L'ESSENTIEL

- La meunerie qui a cessé son activité en 1970, est à rénover.
- Le projet « Port Sud » envisage de transformer le bâtiment en un centre d'entreprises doublé d'un lieu muséal et culturel.



LE PROJET « PORT SUD » entend notamment débarrasser la meunerie du bardage métallique (à gauche) qui la ceinture. © D.R.



Un pas de plus vers le renouveau du canal ? Le projet « Port Sud », financé par les fonds européens Feder est en tout cas de nature à améliorer notablement l'environnement du quartier Cureghem, à Anderlecht.

Il concerne une vieille meunerie (23, quai Demets) en bordure du canal, actuellement transformée en un gigantesque entrepôt de pneus. Ceinturée d'un bardage métallique, elle participe au sentiment d'abandon qui se dégage des lieux. C'est là, en puisant

dans le programme Feder 2007-2013, que la SDRB et Anderlecht veulent recréer un morceau de la ville : Port Sud. La pierre angulaire du projet, c'est la rénovation de la meunerie, vaste bâtiment de 5.000 m<sup>2</sup>, à mi-chemin entre le quai de Bistebroek et l'écluse de Molenbeek, à quelques centaines de mètres des abattoirs.

L'occupation du site industriel par « Pneumatic Center » n'est

que temporaire (elle doit prendre fin cet été). Le bâtiment a été acquis grâce à l'intervention financière (1,6 million d'euros) de la SDRB (plus une participation de 250.000 euros de la Politique des Grandes Villes). Le projet est porté par la commune. C'est un large partenariat où l'on trouve la SDRB, le Port de Bruxelles, les abattoirs, la Stib et le centre Euclides. L'objectif est de recon-

vertir les anciens Moulins d'Anderlecht (aux qualités urbanistiques et architecturales évidentes), en un nouveau pôle économique et culturel, censé redynamiser cette partie d'Anderlecht.

Pour le mener à bien, la commune dispose d'un peu plus de 7,6 millions d'euros des Fonds Feder. Pour l'instant, l'avant-projet reste encore théorique, mais la rédaction du cahier des charges est

en cours et l'appel d'offres sera lancé dans quelques semaines.

« Port Sud » devait être achevé et occupé dans trois ans, en janvier 2014. Il abritera un lieu d'entreprises (3.000 m<sup>2</sup>) où pourraient s'installer entre 10 et 15 PME. Un centre d'interprétation de 1.000 m<sup>2</sup> sera également créé. Ce lieu muséal axé sur le quartier se composera d'un espace scénographique et sera animé par des

expositions et d'ateliers destinés à la faire comprendre aux visiteurs la vie industrielle des quartiers du canal.

Pour Fabrice Cumps (PS), qui préside la coopérative Anderlecht-Moulart chargée de mener à bien le projet, « cette rénovation participe à l'amélioration de l'attractivité de la zone du canal par ses enjeux environnementaux, sociaux et économiques. Il montrera qu'il est possible de préserver là des activités économiques sans mettre à mal le tissu social du quartier ». Port Sud compte profiter de la voie d'eau pour développer ses activités économiques. ■ FRANÇOIS ROBERT

## 110

Cent dix millions. C'est la somme que l'Europe veut investir dans différents projets économiques et sociaux, entre 2008 et 2013, dans la zone du canal, rappelle Evelyne Huytebroeck (Ecolo), ministre de tutelle de la SDRB.